

TRIBUNALE DI SALERNO

Sezione Fallimentare

Ricorso ex art. 161 R.D. 16 marzo 1942, n. 267,
per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo

* * * * *

La CAM S.a.s. di ~~XXXXXXXXXXXX~~, già Malangone S.p.a., con numero d'iscrizione nel Registro delle Imprese di Salerno e C.F.:04496840655, con sede sociale in Pontecagnano Faiano (SA), alla Via Aldo Moro - Centro Commerciale Il Granaio, in persona del socio accomandatario gerente e legale rappresentante p.t. Signor ~~XXXXXXXXXXXX~~, nato a Salerno il 18 luglio 1962 - c.f.: ~~XXXXXXXXXXXX~~, rappresentata e difesa dall'avv. Bruno Bisogno c.f.: ~~XXXXXXXXXXXX~~, presso il cui studio professionale è elettivamente domiciliata, in Salerno alla Via Roma n.7; l'avv. Bruno Bisogno, sin d'ora, ad ogni effetto, dichiara di voler ricevere notificazioni e comunicazioni di legge al seguente numero di fax 089/254119 e/o al seguente indirizzo PEC:bruno.bisogno@avvocatopec.com

PREMESSO CHE

La Società ricorrente possiede i requisiti previsti dalla legge per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo e si trova in stato di crisi;

CHIEDE

~~di essere ammessa alla procedura di concordato preventivo,~~
ai sensi degli artt. 160 e ss. L.F., in forza di atto di modifica dei patti sociali del 13 gennaio 2012, per Notaio Orlando di Salerno, Rep.19989, per le ragioni, di cui appresso, e secondo il piano di concordato esposto di seguito, che contempla il ripianamento dei debiti.

- I - BREVE STORIA DELLA SOCIETÀ

I.1. La CAM SAS (già Malangone S.p.a.) è stata costituita in data 24 maggio 2007.

Il gruppo Malangone, fondato negli anni sessanta, ha da sempre incentrato la propria attività nel settore del movimento terra prima e delle costruzioni poi, riuscendo a soddisfare commesse relative a lavori di medio-grandi

DELEGA

Nella mia qualità delego a rappresentare e difendere la CAM S.a.s. di ~~XXXXXXXXXXXX~~ e (già Malangone S.p.a.) nel presente procedimento ed in ogni sua successiva fase e grado, anche di opposizione, impugnazione ed esecutiva, l'avv. Bruno Bisogno, conferendo lui ogni più ampia facoltà, ed eleggendo domicilio presso il suo Studio professionale, in Salerno, Via Roma n.7.

CAM S.a.s. di ~~XXXXXXXXXXXX~~
Il socio accomandatario gerente

~~XXXXXXXXXXXX~~
per autentica

Avv. Bruno Bisogno



dimensioni. Sul territorio regionale la Società ha realizzato opere edili a favore di medio - grandi operatori economici (Antonio Sada Spa, Gruppo Medusa Mediaset, Laus Holding, Carrefour, etc.).

I.2. Il capitale sociale, pari a €1.694.350,00, si appartiene ai seguenti soci:

Cogemal S.r.l.	€1.692.650,50
Campitiello A.	€ 1.699,50
TOTALE CAPITALE	€1.694.350,00

- II - CAUSE DELLA CRISI

II.1. Negli anni scorsi la Società, al fine di implementare la propria attività ha adottato una politica di ulteriore espansione, di poi venendo investita da una crisi economica, acuitizzata di recente, a causa della nota congiuntura internazionale, che ha colpito in modo particolarmente dirompente il settore edile.

A fronte di un siffatto scenario, si contrappongono gli ulteriori decisivi elementi di criticità, rappresentati dai costi produttivi, per materie prime ed energia, nonché dall'assenza di potere contrattuale della Società con i suoi principali clienti.

A seguito di quanto precede, si rende necessario ricorrere all'Onorevole Tribunale fallimentare per la presentazione della presente domanda di concordato preventivo.

- III - PROPOSTA DI CONCORDATO

La presente domanda di concordato prevede il pagamento dell'onere concordatario, con le modalità, le misure percentuali ed i tempi di concordato di cui *infra*.

III.1. Piano di concordato

La Proposta prevede la cessione dei seguenti principali assets:

RAMO D'AZIENDA TITOLARE D'ISCRIZIONE SOA

Nell'ambito del Piano, il valore di presumibile realizzo è stato quantificato in **€294.810,00** (comprendente pure il valore delle immobilizzazioni materiali) in funzione delle attestazioni SOA di cui è in possesso la società rilasciate da appositi Enti (Società Organismi di Attestazione), che certificano il possesso dei requisiti

di cui all'articolo 8 della Legge dell'11 febbraio 1994, n. 109. Di fatto, in luogo dell'iscrizione all'Albo Nazionale Costruttori (che ha cessato di esistere dal 31/12/1999) ed in virtù della nuova normativa in ambito di appalti pubblici, l'Attestazione SOA è oggi un documento necessario per comprovare la capacità dell'impresa di sostenere ogni appalto pubblico di fornitura e posa in opera con importo a base d'asta superiore a Euro 150.000,00 (sia esso in appalto ovvero in subappalto).

L'Attestazione SOA qualifica, dunque, l'impresa come adatta ad eseguire appalti per categorie di opere e classifiche di importi. Le categorie di opere per cui è prevista un'attestazione sono 47: 13 per opere generali (OG: edilizia civile e industriale, strade, fogne e acquedotti, restauri di beni immobili etc.) e 34 per opere specializzate (OS: restauri di superfici decorate, impianti, scavi, demolizioni, arginature, arredo urbano, finiture tecniche, finiture in legno, in vetro e in gesso. Le classifiche di qualificazione per le quali esiste un'attestazione risultano commisurate alle capacità economiche e tecniche dell'impresa e sono otto:

- I pari a Euro 258.228
- II pari a Euro 516.457
- III pari a Euro 1.032.913
- IV pari a Euro 2.582.284
- V pari a Euro 5.164.569
- VI pari a Euro 10.329.138
- VII pari a Euro 15.493.707
- VIII per importi illimitati

ed abilitano l'impresa a partecipare ad appalti con importi pari alla relativa classifica, accresciuta del 20%. Quelle intestate alla società sono di classifica OG1 VI, OG3 III, OG11IV.

Il valore economico delle SOA descritte appare già in prima analisi rilevante, in quanto tali attestazioni rappresentano la *conditio sine qua non* per l'ottenimento di appalti pubblici di importo elevato. Nel caso della Malangone Spa (ora Cam Sas) il possesso dei requisiti

qualificanti ha permesso di ottenere un portafoglio commesse di particolare entità.

Immobilizzazioni Materiali (attrezzature ind.li e commerciali)

Il valore di tale voce esposto nella situaz. contabile al 30.12.2011 è di € 87.855,00.

In sede di revisione il valore di tale voce è stato attestato ad **€ 144.810,00, come detto, già compreso nella valutazione del suddetto ramo d'azienda titolare di SOA,** tenendo conto delle indicazioni indicate nella perizia di stima effettuata dallo stimatore Marra Agostino Carmine.

Immobilizz.ni strumentali	al 30.12.2011	valori revisionati
Attrezzature varie	€ 5.427,00	
Computer	€ 5.075,00	
Macchine ord. Ufficio	€ 889,00	
Autoveicoli da trasporto	€ 4.500,00	
Impianti e mezzi di sollevamento	€ 56.163,00	
Impianti generici	€ 2.625,00	
Macch. Operatori	€ 13.176,00	
	€ 87.855,00	€ 144.810,00

Lo scrivente, oltre ad avere effettuato sopralluoghi presso la sede della società, ha esaminato il libro degli inventari ed il registro cespiti ammortizzabili, tenuto in forma analitica e la perizia di stima all'uopo predisposta alla quale sono allegati anche dei rilievi fotografici.

Immobilizzazioni Finanziarie

Il valore di tale voce esposto nella situaz. contabile al 30.12.2011 è di € 48.530,00.

In sede di revisione il valore di tale voce, in via prudenziale è stato **completamente azzerato.**

Immobilizz.ni Finanziarie	al 30.12.2011	valori revisionati
Quote sociali Banca Altavilla	€ 38.730,00	€ -
Quote Parking Eboli	€ 9.800,00	€ -
	€ 48.530,00	€ -

**Quote Banca di Credito Cooperativo di Altavilla
Silentina e Calabritto**

In data 16.10.2008 viene rilevato il pagamento da parte della società della somma di € 38.730,00 con assegno bancario Banca della Campania n. 0014515867.02.

Quote Parking Eboli

In data 20.1.2010 viene girocontato un credito della società a partecipazione della Parking Eboli per € 9.800,00.

Crediti v/clienti

Il valore di tale voce esposto nella situaz. contabile al 30.12.2011 è di € 1.231.546,00.

In sede di revisione il valore di tale voce, in via prudenziale, è stato attestato ad **€ 1.231.546,00**.

Ai valori delle singole voci al 30.12.2011, l'azienda ha già ritenuto di apportare delle consistenti rettifiche. In atti vi è relazione degli amministratori sulla reale consistenza dei crediti. Trattasi di crediti recuperabili, ovviamente, fatto salvo il normale rischio commerciale connesso alla natura dei crediti.

Crediti V/clienti	
A.S.D. BASKET BELLIZZI	€ 6.369,00
COM FITNESS SRL	€ 24.957,00
COMUNE DI MONTECORVINO PUGLIANO	€ 8.815,00
GESTIONI COMMERCIALI SRL	€ 37.600,00
M.D.C. SRL	€ 269.072,00
MERCATI ITALIA SRL	€ 496.357,00

I.T.A.S. SRL	€ 1.104,00
PRO. METAL ARREDI SRL	€ 133.372,00
SOCEMI SRL	€ 3.000,00
PRO. METAL ARREDI SRL	€ 217.000,00
SIAN SRL	€ 33.900,00
	€ 1.231.546,00

Analisi crediti v/clienti:

Credito v/ASD Basket Bellizzi - Via Napoli 40 - Bellizzi (SA).

Natura: fattura n. 69 del 30.11.2010 - lavori adeguamento palazzetto dello sport in Bellizzi - totale fattura € **6.369,36.**

Credito v/Com Fitness Srl - Viale A. Bandiera - Salerno.

Natura: fattura n. 27 del 7.6.2011 - lavori manutenzione straordinaria presso vs struttura - totale fattura € **24.956,98.**

Credito v/ Comune di Montecorvino Pugliano - Via Roma 16 - Montecorvino P.

Natura: fattura n. 1 del 8.1.2010 - lavori riqualificazione ed abbattimento barriere architettoniche loc. Pagliarone (SA) - totale fattura € **8.814,57.**

Credito v/ Gestioni Commerciali Srl - Via F. Siacci 2B - Roma.

Natura: fattura n. 1 del 12.1.2011 - Acconto lavori realizzazione condotta fognaria presso Centro Commerciale Maxi Mall in Pontecagnano Faiano (SA) - totale fattura € 174.000,00.

Fattura n. 64 del 5.1.2010 - Acconto lavori realizzazione condotta fognaria presso Centro Commerciale Maxi Mall in Pontecagnano Faiano (SA) - totale fattura € 38.000,01.

Risulta contabilizzato un versamento di € 150.000,00 in data 14.1.2011. Il saldo del conto al 31.12.2011 è pari ad € **37.600,00.**

Credito v/ M.D.C. Srl - Via Elba 28 -Milano.

Natura: fattura n. 37 del 9.6.2010 - lavori manutenzione straordinaria presso Centro Commerciale Maxi Mall in Pontecagnano Faiano (SA) - totale fattura € 19.200,00.

Fattura n. 47 del 29.7.2010 - lavori modifiche interne e esterne presso Centro Commerciale Maxi Mall in Pontecagnano Faiano (SA) - totale fattura € 38.708,00.

Fattura n. 67 del 23.11.2010 - lavori modifiche interne e esterne presso Centro Commerciale Maxi Mall in Pontecagnano Faiano (SA) - totale fattura € 147.844,00.

Fattura n. 35 del 9.9.2011 - lavori modifiche interne e esterne presso Centro Commerciale Maxi Mall in Pontecagnano Faiano (SA) - totale fattura € 66.596,00.

Il saldo del conto al 31.12.2011 è pari ad € 269.072,00.

Credito v/ Mercati Italia Srl - Corso Siccardi 11 - Torino.

Natura: fattura n. 47 del 18.12.2009 - lavori realizzazione albergo Novotel in Salerno - totale fattura € 71.662,80.

Fattura n. 48 del 18.12.2009 - lavori realizzazione albergo Novotel in Salerno - totale fattura € 169.243,20.

Fattura n. 49 del 18.12.2009 - lavori realizzazione albergo Novotel in Salerno - totale fattura € 146.361,39.

Fattura n. 33 del 8.7.2011 - lavori realizzazione albergo Novotel in Salerno - totale fattura € 109.089,60.

Il saldo del conto al 31.12.2011 è pari ad € 496.356,99.

Credito v/ ~~CONFORTE S.p.A.~~ - Via Conforti - Pontecagnano Faiano (SA).

Il saldo del conto al 31.12.2011 è pari ad € 133.371,98.

Credito v/ Pro. Metal Arredi Srl - Via Wenner 31/33 - Salerno.

Natura: fattura n. 68 del 24.11.2010 - acconto lavori costruzione edificio in Montecorvino Puglino loc. San Vito - totale fattura € 252.000,00.

Risulta contabilizzato un versamento di € 35.00,00 in data 17.12.2010 a mezzo a/b MPS n. 0776315086-01. Il saldo del conto al 31.12.2011 è pari ad € 217.000,00.

Credito v/ Sian Srl - Via San Leonardo 26 - Salerno.

Natura: fattura n. 41 del 29.9.2011 - vendita sollevatore

Manitou mod. MRT2150 tg AFX012 - totale fattura €
36.300,00.

Il saldo del conto al 30.12.2011 è pari ad € **33.900,00.**

Crediti commerciali

Il valore di tale voce esposto nella situaz. contabile al
30.12.2011 è di € 6.121.950,00.

In sede di revisione il valore di tale voce, in via
prudenziale, è stato attestato ad € **1.842.192,00.**

Crediti commerciali	al 30.12.2011	valori revisionati
Effetti attivi Parziale	€ 920.000,00	€ 920.000,00
Cogemal Srl c/anticipi	€ 4.631.894,00	€ 750.000,00
Effetti attivi Parziale MPS	€ 222.192,00	€ 222.192,00
My Fund Srl c/anticipi	€ 8.900,00	€ -
Emmevi Srl c/anticipi	€ 316.264,00	€ -
Fornitori c/anticipo Maco	€ 18.500,00	€ -
Imperiale Rita c/anticipi	€ 4.200,00	€ -
	€ 6.121.950,00	€ 1.892.192,00

Effetti attivi Parziale

Trattasi di cambiali della società Legnamì Parziale e
portate allo sconto presso la Banca della Campania Spa,
emessi in data 23.9.2010 alle seguenti scadenze:

- 31.1.2012 per € 12.000,00;
- 28.2.2012 per € 12.000,00;
- 31.3.2012 per € 12.000,00;
- 30.4..2012 per € 12.000,00;
- 31.5.2012 per € 12.000,00;
- 30.6.2012 per € 12.000,00;
- 31.7.2012 per € 12.000,00;
- 31.8.2012 per € 12.000,00;
- 30.9.2012 per € 12.000,00;
- 31.10.2012 per € 12.000,00;
- 30.11.2012 per € 12.000,00;

- 31.12.2012 per € 12.000,00;
- 31.1.2013 per € 26.000,00;
- 28.2.2013 per € 30.000,00;
- 31.3.2013 per € 30.000,00;
- 30.4.2013 per € 30.000,00;
- 31.5.2013 per € 30.000,00;
- 30.6.2013 per € 30.000,00;
- 31.7.2013 per € 30.000,00;
- 31.8.2013 per € 30.000,00;
- 30.9.2013 per € 30.000,00;
- 31.10.2013 per € 30.000,00;
- 30.11.2013 per € 30.000,00;
- 31.12.2013 per € 30.000,00;
- 31.1.2014 per € 30.000,00;
- 28.2.2014 per € 30.000,00;
- 31.3.2014 per € 30.000,00;
- 30.4.2014 per € 30.000,00;
- 31.5.2014 per € 30.000,00;
- 30.6.2014 per € 30.000,00;
- 31.7.2014 per € 30.000,00;
- 31.8.2014 per € 30.000,00;
- 30.9.2014 per € 30.000,00;
- 31.10.2014 per € 30.000,00;
- 30.11.2014 per € 30.000,00;
- 31.12.2014 per € 30.000,00.

Effetti attivi Parziale MPS

Trattasi di cambiali della società Legnami Parziale e portate allo sconto presso MPS Spa, alle seguenti scadenze:

- 23.1.2012 per € 13.888,89;
- 21.2.2012 per € 13.888,89;
- 20.3.2012 per € 13.888,89;
- 23.4.2012 per € 13.888,89;
- 22.5.2012 per € 13.888,89;
- 21.6.2012 per € 13.888,89;
- 20.7.2012 per € 13.888,89;
- 22.8.2012 per € 13.888,89;
- 21.9.2012 per € 13.888,89;

- 19.10.2012 per € 13.888,89;
- 22.11.2012 per € 13.888,89;
- 21.12.2012 per € 13.888,89;
- 22.1.2013 per € 13.888,89;
- 22.1.2013 per € 9.888,89;
- 23.1.2013 per € 4.000,00

Cogemal Srl

Tale credito riportato tra i creditori chirografari della società Cogemal Srl, andrà soddisfatto nella percentuale previsionale del 14,88% sull'attivo realizzabile nel Piano di Concordato depositato.

Emmevi Srl c/anticipi - tale credito è stato **completamente svalutato**. Nel passivo è stato appostato apposito fondo di € 316.263,00.

Crediti diversi

Il valore di tale voce esposto nella situaz. contabile al 30.12.2011 è di € 1.075.613,00.

In sede di revisione il valore di tale voce, in via prudenziale, è stato attestato ad **€ 150.985,00**.

Crediti diversi	al 30.12.2011	valori revisionati
Erario c/ritenute subite	€ 787,00	€ -
Titoli CREDISAL-COFIDI	€ 55.085,00	€ 55.085,00
Josi Immobiliare srl	€ 46.000,00	€ 46.000,00
Credito d'imposta art. 25	€ 3.001,00	€ -
Terreno Marrazzo c/anticipo	€ 6.467,00	€ -
Partite attive da ricon.	€ 871.307,00	€ -
Anticipi SDM	€ 43.066,00	€ -
Anticipi Com Fitness	€ 49.900,00	€ 49.900,00
	€ 1.075.613,00	€ 150.985,00

Crediti v/Confidi Credisal - tale credito è stato riportato per € 55.085,00. Gli amministratori, vedi relazione allegata, hanno dichiarato che: "L'importo

relativo è determinato dalla intervenuta escussione del pegno delle azioni del Credito Salernitano (di proprietà della Malangone Spa), a suo tempo concesse in pegno a Confidi, per l'esatto adempimento delle obbligazioni della Società nei confronti del Credisal."

Partite attive da riconciliare - tale credito è stato **completamente svalutato**.

Anticipi SDM - tale credito è stato **completamente svalutato**. Nel passivo è stato appostato apposito fondo di € 43.066,00.

Disponibilità liquide

Il valore di tale voce esposto nella situaz. contabile al 30.12.2011 è di € 28.236,00.

In sede di revisione il valore di tale voce è stato attestato ad **€ 28.236,00**: si ritiene che siano dei valori da confermare in quanto hanno un diretto riferimento numerario, è da evidenziare che sicuramente sono valori fluttuanti in considerazione dell'attività in essere.

Disponibilità Liquide	
Cassa contanti	€ 659,00
Monte dei Paschi di Siena	€ 27.577,00
	€ 28.236,00

Il totale delle attività, come sopra descritte, ai fini del piano del concordato, e che si mettono a disposizione dei creditori, è pari a **€ 3.397.769,00**.

Elenco creditori e cause di prelazione

Spese di giustizia ai sensi dell'art. 163 comma 2 n. 4 L.F.: Euro 80.000,00.

Le spese di procedura del concordato preventivo, tenuto conto dell'ammontare dell'attivo e delle tariffe stabilite dal D.M. 28/07/1992 n. 570, possono essere stimate in complessive **Euro 80.000,00** (da depositarsi nei termini e nella percentuale che verranno determinati da codesto Ecc.mo Tribunale ai sensi dell'art. 163, comma 2, n. 4

L.F.).

1) Spese di funzionamento in prededuzione: Euro 200.336,00

I costi comunque da sostenere nel periodo sino alla chiusura della liquidazione possono essere stimati in complessivi Euro 200.336,00. Trattasi dei compensi ai professionisti che collaborano con l'imprenditore nella predisposizione del Piano e che spettano in prededuzione ex art. 182 quater L.F. ed al D.L. 31 maggio 2010 n. 78 convertito nella legge 30 luglio 2010 n. 122.

Spese predisposizione piano in prededuzione	
XXXXXXXXXX	€ 125.000,00
XXXXXXXXXX	€ 50.336,00
XXXXXXXXXX	€ 25.000,00
	€ 200.336,00

IV. Classi di creditori.

Il piano di concordato prevede la suddivisione in classi del ceto creditorio privilegiato, al fine di soddisfare gli interessi di tutti i creditori in una percentuale ragionevole con riferimento ad ognuno, in funzione della fattibilità del piano, attestata a mente dell'art. 161, comma 3, 1.f..

Creditori Privilegiati

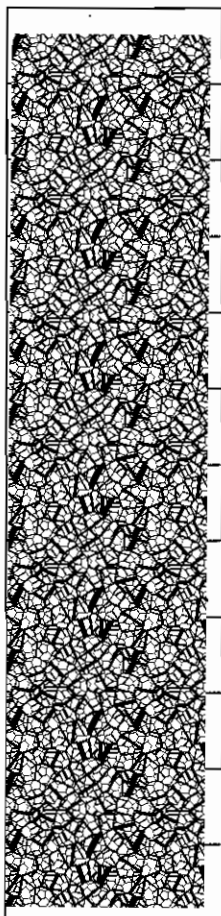
1) CLASSE PRIMA Debiti per TFR

Il valore di tale voce esposto nella situaz. contabile al 30.12.2011 è di € 106.862,00.

In sede di revisione il valore di tale voce è stato attestato ad € 106.862,00.

Il TFR esposto è relativo ai seguenti dipendenti:

XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX



2) CLASSE PRIMA Debiti v/dipendenti ed assimilati in privilegio

Il valore di tale voce esposto nella situaz. contabile al 30.12.2011 è di € 37.251,00.

In sede di revisione il valore di tale voce è stato attestato ad € 37.251,00.

Debiti v/dipendenti ed assimilati in privilegio	al 30.12.2011	valori revisionati
Personale c/retribuzioni	€ 32.359,00	€ 32.359,00
Personale c/liquidazione	€ 4.892,00	€ 4.892,00
	€ 37.251,00	€ 37.251,00

L'importo rilevato pari ad € 32.359,00 è analiticamente riportato nella voce *Debiti v/personale* nella Situazione contabile al 30.12.2011, allegata alla relazione aggiornata predisposta dal liquidatore.

dipendente	importo
	€ 561,41
	€ 1.168,15
	€ 62,79
	€ 1.901,37
	€ 945,62
	€ 1.706,26
	€ 613,76
	€ 2.113,70
	€ 478,57
	€ 2.415,24
	€ 1.873,60
	€ 1.394,00
	€ 6.552,00
	€ 2.914,45
	€ 7.659,00
	€ 32.359,92

3) CLASSE SECONDA Debiti previdenziali in privilegio

Il valore di tale voce esposto nella situaz. contabile al 30.12.2011 è di € 492.568,00.

In sede di revisione il valore di tale voce è stato attestato ad **€ 372.416,00**.

Il valore è stato incrementato in considerazione delle sanzioni ed interessi connessi ai ritardati pagamenti.

Si tratta di debito verso gli Enti previdenziali per i quali la società richiederà la riduzione delle sanzioni al solo tasso legale come previsto dalla Legge 23/12/1996 n. 662 art. 1 comma 220 per le imprese in procedura

concorsuale. Prudenzialmente non si è tenuto conto di tale opportunità non essendone ancora certa la concessione.

Debiti previdenziali in privilegio	al 30.12.2011
Inps	€ 349.615,00
Inail	€ 95.644,00
Cassa Edile c/competenze	€ 47.309,00
	€ 492.568,00

Risultano iscritte a ruolo le seguenti somme:

TRIBUTO	
DM 10 – INPS	€ 252.674,99
INTERESSI	€ 11.238,54
SOMME AGGIUNTIVE	€ 5.247,92
AGGIO	€ 22.986,55
INAIL	€ 56.283,77
INTERESSI	€ 1.440,88
SOMME AGGIUNTIVE	€ 3.836,49
	€ 353.709,14

Debiti previdenziali in privilegio	al 30.12.2011	valori revisionati
Inps	€ 349.615,00	€ 349.615,00
Interessi e sanzioni iscritte a ruolo		€ 16.486,00
Inail	€ 95.644,00	€ 95.644,00
Interessi e sanzioni iscritte a ruolo		€ 5.277,00
Aggio		€ 22.987,00

Cassa Edile c/competenze	€ 47.309,00	€ 47.308,00
	€ 492.568,00	€ 537.318,00

La proposta di transazione fiscale ai sensi dell'art. 182 ter l.f. prevede il pagamento della misura ridotta di € 164.903,00:

Debiti previdenziali in privilegio		
Inps	€ 349.615,00	€ 244.730,00
Interessi e sanzioni iscritte a ruolo	€ 16.486,00	€ 4.950,00
Inail	€ 95.644,00	€ 66.951,00
Interessi e sanzioni iscritte a ruolo	€ 5.277,00	€ 1.580,00
Aggio	€ 22.987,00	€ 6.896,00
	€ 490.010,00	€ 325.107,00
Cassa Edile c/competenze	€ 47.309,00	€ 47.309,00
		€ 372.416,00

4) CLASSE SECONDA Debiti tributari in privilegio

Il valore di tale voce esposto nella situaz. contabile al 30.12.2011 è di € 1.159.692,00.

In sede di revisione il valore di tale voce è stato attestato ad € 1.673.692,00.

Tale incremento tiene conto della presumibile iscrizione a ruolo di alcuni debiti e del relativo incremento delle sanzioni ed interessi.

Debiti Tributari in privilegio		
Irap	€ 106.110,00	€ 106.110,00
Irpef 1040	€ 34.486,00	€ 34.486,00
Irpef 1001	€ 189.629,00	€ 189.629,00
Iva c/Erario	€ 829.467,00	€ 829.467,00

Sanzioni e interessi	€ -	€ 514.000,00
	€ 1.159.692,00	€ 1.673.692,00

Si prevede il pagamento integrale dei seguenti tributi erariali e precisamente:

Debiti Tributari in privilegio	al 30.12.2011
Irpef 1040	€ 34.486,00
Irpef 1001	€ 189.629,00
Iva c/Erario	€ 829.467,00
	€ 1.053.582,00

Mentre per gli altri tributi, per le sanzioni e gli interessi si è proposta transazione fiscale ai sensi dell'art. 182 ter l.f. che prevede una percentuale di pagamento pari al 30% dei predetti importi:

Debiti Tributari in privilegio		% 30
Irap	€ 106.110,00	€ 31.833,00
Sanzioni	€ 514.000,00	€ 154.200,00
		€ 186.033,00

Pertanto l'importo da prevedere per il pagamento dei tributi erariali è complessivamente così determinato:

Debiti Tributari in privilegio	
---------------------------------------	--

Irpef 1040	€ 34.486,00
Irpef 1001	€ 189.629,00
Iva c/Erario	€ 829.467,00
Altri debiti tributari al 30%	€ 31.833,00
Sanzioni e Interessi al 30%	€ 154.200,00
	€ 1.239.615,00

5) CLASSE TERZA Fornitori privilegiati

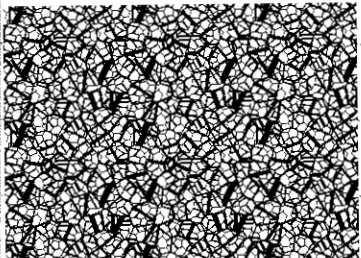
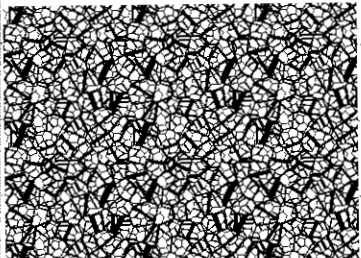
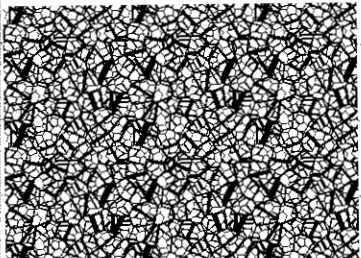
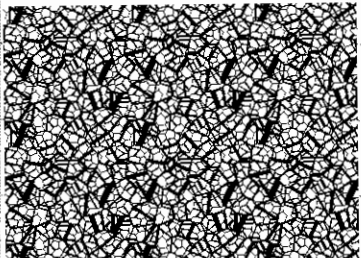
Il valore di tale voce esposto nella situaz. contabile al 30.12.2011 è di € 138.140,00.

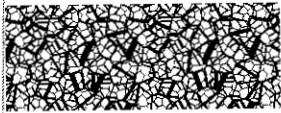
In sede di revisione il valore di tale voce è stato attestato ad **€ 138.140,00**.

Dal dettaglio dei fornitori sono stati espunti taluni creditori che, apparentemente, potranno godere del privilegio di cui all'art. 2751 bis n. 2) e 5). L'effettivo diritto di privilegio dovrà poi essere necessariamente verificato durante la procedura anche all'esito delle operazioni di voto dei creditori.

Nella voce sono compresi anche debiti verso professionisti (avvocati, commercialisti, consulenti del lavoro, ecc.) per fatture già ricevute e per proposte di parcelle (fatture da ricevere), al lordo delle ritenute d'acconto e così come desumibili dalle schede contabili e dai documenti reperiti.

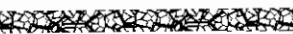
Il Piano prevede il pagamento integrale dei creditori privilegiati ex art. 2751 bis n. 2 c.c. e precisamente:

Fornitori Privilegiati	
	€ 7.344,00
	€ 12.480,00
	€ 9.360,00
	€ 6.324,00

	€ 6.324,00
	€ 5.200,00
	€ 47.032,00

CLASSE QUARTA

Il pagamento al 50% dei seguenti creditori privilegiati ex art. 2751 bis n.5 c.c. :

Fornitore	50% in privilegio	50% in chirografo
ARTE ELETTRICA DI SPERA GER.	€ 6.500,00	€ 6.500,00
	€ 896,50	€ 896,50
	€ 6.839,00	€ 6.839,00
MIE DI 	€ 10.000,00	€ 10.000,00
OFFICINA METALLICA SANGIACO	€ 1.500,00	€ 1.500,00
OMECAP DI 	€ 4.634,00	€ 4.634,00
	€ 4.538,00	€ 4.538,00
POSEDIL SAS	€ 5.606,50	€ 5.606,50
SCAVONE & C. SRL	€ 2.256,00	€ 2.256,00
	€ 2.784,00	€ 2.784,00
	€ 45.554,00	€ 45.554,00

6) Stima interessi maturandi

In sede di revisione è stato inserito in via revisionale e prudenziale il valore di € 5.000,00 relativo agli interessi che matureranno in favore dei creditori privilegiati.

I debiti di cui all'art. 2751 bis, nn. 1 e 2, c.c. (dipendenti, artigiani, professionisti) continuano a maturare interessi fino all'effettivo riparto. Si è ritenuta accettabile la previsione temporale indicata nel piano di stimare gli interessi per un periodo di un anno.

Tale stima è confortata dalla reale possibilità che possano essere realizzati i beni aziendali.

Creditori Chirografari

I debiti verso creditori non muniti di privilegio, come risultanti dalla contabilità e verificati mediante il ricevimento di appositi estratti conto da parte di numerosi creditori, sono i seguenti:

1) Debiti v/banche chirografi

Il valore di tale voce esposto nella situaz. contabile al 30.12.2011 è di € 4.735.608,00.

In sede di revisione il valore di tale voce è stato attestato ad **€ 4.774.282,00**.

Si tratta del debito verso Istituti di Credito per i rapporti di conto corrente e di anticipazioni esistenti alla data del 30.12.2011, al netto degli incassi autoliquidanti su fatture anticipate e/o cedute. Si è provveduto altresì all'inserimento degli interessi passivi stimati sino alla data di presentazione del presente ricorso.

Debiti V/Banche Chirografi	al 30.12.2011	valori revisionati
Banca della Campania c/c 99022	€ 857.444,00	€ 857.444,00
Mutuo Campania 76086 - ipoteca beni Cogemal Srl -	€ 972.375,00	€ 966.366,00
Mutuo MPS n. 741493334.17 - ipoteca beni Josi Immobiliare -	€ 1.000.000,00	€ 927.848,00
Mutuo MPS n. 741492775.40	€ 258.442,00	€ 258.299,00
Mutuo Altavilla 11435	€ 170.829,00	€ 170.829,00
Mutuo Altavilla 11433	€ 205.634,00	€ 205.634,00
Mutuo BCP 03400932359	€ 485.902,00	€ 502.880,00
Banca Altavilla Silentina c.c. 105053	€ 52.673,00	€ 52.673,00
Banca Credito Popolare T	€ 1.048,00	€ 1.048,00
Banca di Salerno c.c. 30105873	€ 24,00	€ 24,00

Banca Credito Salernitano c.c. 926	€ 731.237,00	€ 731.237,00
Interessi	€ -	€ 100.000,00
	€ 4.735.608,00	€ 4.774.282,00

I suddetti importi sono stati considerati così come risultanti dalle scritture contabili e quindi dalle evidenze documentali unilaterali risultanti dalle evidenze delle singole banche. A tal proposito, il socio accomandatario gerente della società ha espresso formale riserva in ordine all'effettiva esposizione nei confronti del ceto bancario, chiedendo l'accertamento su tutti i richiamati rapporti dell'eventuale anatocismo, nonché di tutta la corretta applicazione delle condizioni di legge spettanti alla ricorrente, oltre che dell'eventuale escussione/incasso di titoli attivi della società e/o di terzi..

2) Debiti v/fornitori

Il valore di tale voce esposto nella situaz. contabile al 30.12.2011 è di € 4.074.280,00.

In sede di revisione il valore di tale voce è stato attestato ad € 4.074.280,00.

Debiti v/fornitori	
ACQUEDOTTO PUGLIESE SPA	€ 813,00
OPERA UTENSILERIA	€ 2.770,00
AGECOS RL	€ 346,00
AGRIRICERCHE SAS	€ 180,00
AMBRODECOR SRL	€ 54.018,00
AMES NOLEGGI SRL	€ 3.513,00
ARTE EVENTI SRL	€ 3.602,00
ARTEDIL SRL	€ 17.928,00
ARTISTICA MERIDIONALE SAS	€ 15.377,00

ASIS SALERNITANA RETI E IMPIANTI	€ 317,00
ASSICURAZIONI GENERALI	€ 24.000,00
AUSINO SPA	€ 121,00
B&P SRL	€ 35.425,00
B.T.F. COSTRUZIONI	€ 10.000,00
BAMAR SRL	€ 274,00
BANCA DELLA CAMPANIA SPA	€ 54,00
BMW GROUP FINANCIAL SERVICE	€ 45.138,00
	€ 779,00
CA.IM. SNC	€ 3.936,00
CABINE ELETTRICHE SRL	€ 23.189,00
	€ 900,00
	€ 1.560,00
CBC & ZOLTEK ITALIA SRL	€ 2.151,00
CENTROEDIL SAS	€ 13.224,00
CERRATO OFFICINE SRL	€ 200,00
CERRATO SPA	€ 27.480,00
CHECK LAB SAS	€ 360,00
CIANCIULLO MARMI SRL	€ 22.848,00
CLIMAVENETA SPA	€ 36.000,00
CO. EDIL. PAVI. SRL	€ 105.323,00
COMIS SRL	€ 26.400,00
COMPAGNIA MINERARIA CAMPANA	€ 9.499,00
COSTRUZIONI GENERALI BARRA	€ 569,00

COSTRUZIONI MOVITER SRL	€ 7.633,00
D.A.V. COSTRUZIONI SOC. COOP.	€ 14.632,00
D'AVINO SRL	€ 408,00
DI PIETRO SPA	€ 20.986,00
DRIVE SERVICE SPA	€ 190,00
ECOLOGIA SOLUZIONE AMBIENTE	€ 8.400,00
EDIL C&B BISOGNO	€ 17.143,00
EDIL CAVA SRL	€ 386,00
EDIL CONTRACTOR SOC. COOP.	€ 1.798,00
EDIL DUE COC. COOP. A RL	€ 26.369,00
EDIL PASTORE TECNO ARREDO	€ 609,00
EDIL PROTEX SRL	€ 87.774,00
EDILBLOC SNC	€ 28.761,00
EDILFER PEA CARRANO	€ 129.370,00
ELI.TEL. DI AVALONE GIUSEPPE	€ 300,00
ELIOTEKNICA DI VASSALLO E.	€ 34,00
ELLEFFE TUBI SRL	€ 29.308,00
ENEL DISTRIBUZIONE SPA	€ 5.433,00
ERIK SRL	€ 36.483,00
ETS SRL	€ 507,00
F.LLI CAFARELLI PETROLI SAS	€ 2.000,00
F.LLI CAPONIGRO SNC	€ 10.250,00
FAEL SECURITY SRL	€ 3.281,00
FASANO A&R GOMME SRL	€ 4.622,00

FERRAMENTA MARTINO & C. SAS	€ 1.203,00
FLOORING SRL	€ 2.400,00
FONDERIE PISANO & C. SPA	€ 593,00
FRATELLI ABAGNALE SAS	€ 26.128,00
LAZZARONI & C. SAS	€ 12.996,00
GB DI LAZZARONI & C. SAS	€ 423,00
GBR ROSSETTO SPA	€ 1.630,00
GENERAL TECHNOLOGY IMPIANTI	€ 63.329,00
GIMETAL	€ 8.403,00
GRAZIANO & RONGA	€ 280.820,00
GUARDIAN SRL	€ 5.227,00
GUARINIELLO EURONOLEGGI SRL	€ 420,00
H3G SPA	€ 4.296,00
HERMETE SAS	€ 4.922,00
HILTI ITALIA SPA	€ 11.291,00
HOP SRL	€ 9.600,00
IDEAL INFISSI SRL	€ 10.586,00
IL MOSAICO SRL	€ 2.907,00
IN. CA SPA	€ 340.698,00
ING. SALA SPA ITALCEMENTI	€ 1.502,00
INTOMALTE SPA	€ 1.728,00
ITALSINTEX SPA	€ 3.390,00
ITC CERAMICHE SRL	€ 33.439,00
KERAKOLL SPA	€ 1.354,00

KOMATSU FINANCIAL ITALY SPA	€	11.177,00
LAVORO DOC SPA	€	9.599,00
LECABLOCK FOGGIA SPA	€	5.303,00
LECASISTEMI SPA	€	2.032,00
LEONARDO	€	5.841,00
LTR ASPHALT SRL	€	8.077,00
LTS SRL	€	157,00
LUX SERVICE LUCERNARI SRL	€	4.473,00
MA.CE SRL	€	9.829,00
MAGGIO SRL	€	25.739,00
MAPEKOL SRL	€	111,00
MARCONI	€	400,00
MARCONI	€	1.248,00
MARCONI	€	8.384,00
MASTERBETON SRL	€	139.514,00
MEDITERRANEA IRRIGAZIONE	€	2.464,00
META EVOLUTION DI MELELLA	€	1.800,00
METAL. MA SRL	€	30.193,00
MIRAGE GRANITO CERAMICO SPA	€	30.347,00
MSC INFISSI SNC	€	24.872,00
NADDEO PORTE SRL	€	180,00
NAPOLITANO GRU SAS	€	9.287,00
NAPPI SUD SPA	€	17.108,00
NATANA DOC SPA	€	3.007,00

NUSCO PORTE SPA	€ 2.476,00
O.M.G. SRL	€ 11.184,00
OLIVA COPERTURE DEL GEOM. OLIVA	€ 65,00
OMECASST SRL	€ 79.613,00
ORAKOM SRL	€ 477,00
ORI MARTIN SPA	€ 3.948,00
ORSOGRILL SPA	€ 5.509,00
OVERLEASE SRL	€ 6.081,00
PADUL FER SNC DI MACRI	€ 7.634,00
PARAVIA ASCENSORI SPA	€ 55.800,00
PARAVIA ELEVATOR'S SERVICE	€ 3.240,00
PARTENIO SERVICE SRL	€ 10.674,00
PAV SRL	€ 656.265,00
PLP DEL GEOM. DOMENICO ROCCO	€ 1.963,00
PLP GROUP SRL	€ 15.081,00
PRIMA GEVI SRL	€ 22.910,00
PRIMA SRL	€ 1.233,00
PROMETEO SPA	€ 2.875,00
QUASER CERTIFICAZIONI SRL	€ 1.440,00
R.D.M. ASFALTI SRL	€ 53.669,00
XXXXXXXXXX	€ 1.836,00
RDB SPA	€ 262.591,00
RO.A.S. SRL	€ 1.771,00
ROSSI TRANS SRL	€ 1.707,00

ROTOTEC SPA	€ 3.500,00
ROVIELLO SRL	€ 51.013,00
S.A.M. SRL	€ 4.000,00
SAL.BIT. SRL	€ 2.010,00
SALERNO PAVIMENTI	€ 9.298,00
SALERNO SISTEMI SPA	€ 1.960,00
SAME INFISSI SRL	€ 94.279,00
XXXXXXXXXX & C. SRL	€ 7.505,00
SARNO COSTRUZIONI SRL	€ 70.387,00
SELMABIPIEMME LEASING SPA	€ 2.736,00
SERVILLO AUTOGRU SAS	€ 1.560,00
SICORAP SRL	€ 48.788,00
SIEM SRL	€ 2.120,00
SIIS SPA	€ 12.926,00
SIRIO NOLEGGI GRU SRL	€ 8.040,00
SOCEDIL SAS	€ 4.703,00
SOMECA SRL	€ 4.926,00
SONEPAR ITALIA SUD SPA	€ 9.278,00
SPEDI. FER SRL	€ 540,00
XXXXXXXXXX SRL	€ 11.469,00
STRUTTUREDIL SRL	€ 2.448,00
TECNIFOR SPA	€ 10.163,00
TECNOCAL SRL	€ 2.688,00
TECNOFER DI XXXXXXXXXX	€ 10.247,00

TECNORESIN	€ 16.620,00
TECNOSTRUTTURE SRL	€ 7.027,00
TELECOM ITALIA SPA	€ 4.788,00
TOLINK BY HOSTING UP SAS	€ 465,00
TOSCOPALI FONDAZIONI SRL	€ 55.226,00
UGESA IMPIANTI SRL	€ 291.089,00
VIBRAPAC ROMA SRL	€ 2.231,00
VILLECO SRL	€ 1.248,00
ZENIT SRL	€ 3.082,00
ZOCCOLAN SRL	€ 480,00
	€ 4.074.280,00

3) Debiti v/fornitori privilegiati 50% in chirografo

Si riconosce nel Piano l'importo di **€ 45.554,00.**

Fornitore	50% in chirografo
ARTE ELETTRICA DI SPERA GER.	€ 6.500,00
XXXXXXXXXXXX	€ 896,50
XXXXXXXXXXXX	€ 6.839,00
MIE DI XXXXXXXXXXXX	€ 10.000,00
OFFICINA METALLICA SANGIACO	€ 1.500,00
OMECAP DI DE LAUSO FRANCESCO	€ 4.634,00
XXXXXXXXXXXX	€ 4.538,00
POSEDIL SAS	€ 5.606,50
SCAVONE & C. SRL	€ 2.256,00
XXXXXXXXXXXX	€ 2.784,00

	€ 45.554,00
--	-------------

4) Debiti commerciali

Il valore di tale voce esposto nella situaz. contabile al 30.12.2011 è di € 1.151.120,00.

In sede di revisione il valore di tale voce è stato attestato ad € 1.151.120,00.

Debiti commerciali	
Clienti c/anticipi Distribuzione	€ 450.000,00
Anticipi immobile Gestioni	€ 600.000,00
Anticipo Tirrenia Mobili c/caparra	€ 101.120,00
	€ 1.151.120,00

Clienti c/anticipi Distribuzione: si rilevano i seguenti anticipi da parte della società Distribuzione Commerciale, e precisamente:

- € 300.000,00 in data 17.2.2009 a/b n. 20277812-09 della Banca di Credito Popolare;
- € 75.000,00 in data 18.2.2009 a/b n. 20277815-12 della Banca di Credito Popolare;
- € 75.000,00 in data 18.2.2009 a/b n. 20277814-11 della Banca di Credito Popolare.

Clienti c/anticipi immobile Gestioni Commerciali Srl: si rilevano i seguenti anticipi da parte della società Gestioni Commerciali Srl, e precisamente:

- € 25.000,00 in data 18.10.2010 a.b. Unicredit n. 1105958753-03;
- € 50.000,00 in data 21.10.2010 a.b. Unicredit n. 1105958754-04;
- € 150.000,00 in data 21.10.2010 a.b. Unicredit n. 1105958755-05;
- € 20.000,00 in data 29.10.2012 riscontrato su c.c. Banca della Campania cc 299022;

- € 30.000,00 in data 29.10.2010 a.b. Unicredit n. 1105958757-07;
- € 13.000,00 in data 5.11.2010 - a.b. Unicredit n. 1105958760-10;
- € 270.000,00 in data 14.1.2011;
- € 80.000,00 in data 14.1.2011.

TOTALE PASSIVO CAM SAS (MALANGONE SPA)	
Totale Creditori privilegiati	€ 2.134.066,00
Totale Creditori Chirografari	€ 10.045.133,00
Totale Creditori	€ 12.179.199,00

RIEPILOGO ATTIVITA' E PASSIVITA'

Riepilogando le risultanze delle analisi esposte la conseguente percentuale prevedibilmente attribuibile ai creditori chirografari sulla base di tali importi, risulta essere del 14,57%.

L'attivo apportato dalla CAM Sas l risulta essere pari a complessive € 3.597.768,00, e precisamente:

Stato Analitico ed Estimativo delle Attività	
Ramo d'azienda titolare iscrizione SOA	€ 294.810,00
Crediti V/clienti	€ 1.231.546,00
Crediti commerciali	€ 1.892.192,00
Crediti diversi	€ 150.985,00
Disponibilità Liquide	€ 28.235,00
Totale attivo	€ 3.597.768,00

Pertanto il valore complessivo dell'attivo apportato per soddisfare il Piano di Concordato è pari a complessive € **3.597.768,00.**

A seguito di quanto sopra considerato, viene riportata una situazione patrimoniale estimativa ai fini della procedura di concordato preventivo, confrontata con quella contabile al 30.12.2011 e redatta a seguito delle stime eseguite. Tale situazione estimativa dovrà essere considerata ai fini della richiesta del concordato:

	31/12/2009	31/12/2010	30/12/2011
CREDITI V. SOCI PER VERSAMENTI DOVUTI	€ -	€ -	€ -
di cui già richiamati		€ -	€ -
I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	€ 7.500,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00
Altre	€ 7.500,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00
II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	€ 197.008,00	€ 166.482,00	€ 87.855,00
Terreni e fabbricati	€ -	€ -	€ -
Impianti e macchinari	€ 116.644,00	€ 102.466,00	€ 58.788,00
Attrezzature industriali e commerciali	€ 4.840,00	€ 6.373,00	€ 5.427,00
Altri beni	€ 75.524,00	€ 57.643,00	€ 23.640,00
III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	€ -	€ 48.530,00	€ 48.530,00
Imprese controllate	€ -	€ 9.800,00	€ 9.800,00
Altre imprese	€ -	€ 38.730,00	€ 38.730,00
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	€ 204.508,00	€ 220.012,00	€ 141.385,00

ATTIVO CIRCOLANTE			
I) RIMANENZE	€ 2.260.262,00	€ 4.348.943,00	€ -
Rimanenze materie prime e sussidiarie	€ 125.000,00	€ 144.500,00	€ -
Lavori in corso	€ 1.687.952,00	€ 3.580.000,00	€ -
Acconti	€ 447.310,00	€ 624.443,00	€ -
II) CREDITI (Attivo circolante)	€ 12.151.016,00	€ 14.926.888,00	€ 8.429.109,00
CREDITI VERSO CLIENTI	€ 2.302.032,00	€ 4.100.792,00	€ 1.231.546,00
Credit v/ clienti entro l'eserc. succ.	€ 2.302.032,00	€ 4.100.792,00	€ 1.231.546,00
CREDITI VERSO IMPRESE COLLEGATE	€ 166.336,00	€ 311.839,00	€ 1.490.056,00
Esigibili entro l'esercizio succ.	€ 166.336,00	€ 311.839,00	€ 1.490.056,00
CREDITI VERSO CONTROLLANTI	€ 5.164.239,00	€ 6.255.603,00	€ 4.631.894,00
Esigibili entro l'esercizio succ.	€ 5.164.239,00	€ 6.255.603,00	€ 4.631.894,00
CREDITI TRIBUTARI	€ -	€ 3.287,00	€ -
Esigibili entro l'esercizio succ.	€ -	€ 3.287,00	€ -
CREDITI VERSO ALTRI	€ 4.518.409,00	€ 4.255.367,00	€ 1.075.613,00
Esigibili entro l'esercizio succ.	€ 4.518.409,00	€ 4.255.367,00	€ 1.075.613,00
III) ATTIVITA' FINANZIARIE NON IMM.	€ 678.815,00	€ 90.085,00	€ -
Altre partecipazioni	€ 38.730,00	€ -	€ -
Altri titoli	€ 640.085,00	€ 90.085,00	€ -
IV) DISPONIBILITA' LIQUIDE	€ 230.483,00	€ 61.535,00	€ 28.235,00
Depositi bancari e postali	€ 185.534,00	€ 10.598,00	€ 27.577,00
Assegni	€ 34.355,00	€ 45.355,00	€ -
Danaro e valori in cassa	€ 10.594,00	€ 5.582,00	€ 658,00
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	€ 15.320.576,00	€ 19.427.451,00	€ 8.457.344,00

RATEI E RISCONTI			
Risconti attivi	€ 3.303,00	€ 33.533,00	€ 1.404,00
TOTALE RATEI E RISCONTI	€ 3.303,00	€ 33.533,00	€ 1.404,00
	€ 15.528.387,00	€ 19.680.996,00	€ 8.600.133,00
	31/12/2009	31/12/2010	30/12/2011
PATRIMONIO NETTO			
CAPITALE SOCIALE	€ 1.694.350,00	€ 1.694.350,00	€ 1.694.350,00
I) CAPITALE	€ 1.694.350,00	€ 1.694.350,00	€ 1.694.350,00
IV) RISERVA LEGALE	€ 80.823,00	€ 87.630,00	€ 87.630,00
RISERVA LEGALE	€ 80.823,00	€ 87.630,00	€ 87.630,00
VII) ALTRE RISERVE	€ 2.283.840,00	€ 2.413.173,00	€ 2.332.797,00
Altre riserve	€ 2.283.840,00	€ 2.413.173,00	€ 2.332.797,00
VIII) UTILE (PERDITA-) PORTATI A NUOVO	€ -	€ -	
UTILE (PERDITA-) DELL'ESERCIZIO	€ -	€ -	
IX) UTILE (PERDITA-) DELL'ESERCIZIO	€ 136.138,00	-€ 80.374,00	€ -
UTILE (PERDITA-) DELL'ESERCIZIO	€ 136.138,00	-€ 80.374,00	€ -
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	€ 4.195.151,00	€ 4.114.779,00	€ 4.114.777,00
FONDI PER RISCHI E ONERI			
TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI (B)	€ 7.111,00	€ 7.111,00	€ 359.330,00

TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO			
SUBORDINATO			
Fondo trattamento di fine rapporto	€ 44.612,00	€ 84.881,00	€ 106.862,00
TOTALE TFR LAVORO SUBORDINATO (C)	€ 44.612,00	€ 84.881,00	€ 106.862,00
DEBITI			
DEBITI V/BANCHE	€ 4.756.764,00	€ 5.546.289,00	€ 4.735.610,00
entro l'esercizio succ.	€ 3.409.014,00	€ 1.495.452,00	€ 1.642.428,00
oltre l'esercizio succ.	€ 1.347.750,00	€ 4.050.837,00	€ 3.093.182,00
ACCONTI	€ 708.820,00	€ 2.587.273,00	€ -
entro l'esercizio succ.	€ 708.820,00	€ 2.587.273,00	€ -
oltre l'esercizio succ.	€ -	€ -	€ -
DEBITI VERSO FORNITORI	€ 4.734.216,00	€ 5.607.015,00	€ 5.808.038,00
entro l'esercizio succ.	€ 3.234.216,00	€ 3.807.015,00	€ 4.098.162,00
oltre l'esercizio succ.	€ 1.500.000,00	€ 1.800.000,00	€ 1.709.876,00
DEBITI VERSO IMPRESE CONTOLLATE	€ -	€ 7.350,00	€ -
entro l'esercizio succ.	€ -	€ 7.350,00	€ -
DEBITI TRIBUTARI	€ 792.578,00	€ 939.309,00	€ 1.159.614,00
entro l'esercizio succ.	€ 792.578,00	€ 939.309,00	€ 330.147,00
oltre l'esercizio succ.	€ -	€ -	€ 829.467,00
DEBITI V/ISTITUTI PREVIDENZIALI	€ 84.860,00	€ 425.671,00	€ 791.888,00
entro l'esercizio succ.	€ 84.860,00	€ 425.671,00	€ 440.736,00
ALTRI DEBITI	€ 204.275,00	€ 361.318,00	€ 175.576,00
entro l'esercizio succ.	€ 204.275,00	€ 361.318,00	€ 175.576,00

oltre l'esercizio succ.	€ -	€ -	
TOTALE DEBITI (D)	€ 11.281.513,00	€ 15.474.225,00	€ 12.670.726,00
RATEI E RISCONTI			
Ratei e risconti passivi	€ -	€ -	€ -
	€ 15.528.387,00	€ 19.680.996,00	€ 17.251.695,00

RIEPILOGO ATTIVITA' E PASSIVITA'

Riepilogando le risultanze delle analisi esposte la conseguente percentuale prevedibilmente attribuibile ai creditori chirografari sulla base di tali importi, risulta essere la seguente:

CAM SAS (MALANGONE SPA)				
<u>Attivo</u>			<u>Passivo privilegiati</u>	<u>Descrizione</u>
Licenza SOA	€ 150.000,00	€	280.336,00	Spese in prededuzione
Macchinari	€ 144.810,00	€	106.862,00	TFR
Crediti v. clienti	€ 1.231.546,00	€	37.251,00	Debiti v. dipendenti
Crediti commerciali	€ 1.892.192,00	€	372.416,00	Debiti v.enti previdenziali
Crediti diversi	€ 150.985,00	€	1.239.615,00	Debiti verso erario
Disponibilità		€	92.586,00	Fornitori privilegiati
Cassa	€ 658,80	€	5.000,00	Interessi su fornitori priv.
Banca	€ 27.577,00			

	€	2.134.066,00		
			<i>Passivo chirografo</i>	
Totale attivo	€	3.597.768,80	€	4.074.280,00 Fornitori
			€	1.151.120,00 Debiti commerciali
			€	4.774.179,00 Banche
			€	45.554,00 Altri debiti
			€	10.045.133,00
			<i>Totale passivo</i>	
			€	<u>12.179.199,00</u>
Privilegiati + prededuzione	€	2.134.066,00		
Residuo	€	1.463.702,80		
Creditori chirografari				14,57 Percentuale di soddisfo

III.4. *Tempi di pagamento.*

Si stima che il pagamento dell'onere concordatario avvenga entro 18-24 mesi dall'omologa e comunque nei tempi fisiologici di liquidazione delle predette attività.

IV Disponibilità a svolgere in via gratuita l'ufficio di liquidatore della Società

Il sottoscritto socio accomandatario gerente, nell'ipotesi di omologazione del presente concordato, offre la propria opera professionale, in via gratuita, per assistere alla liquidazione di tutti i beni ex art.182 L.F..

V Valutazioni di convenienza della proposta di concordato

La proposta che precede si presenta largamente conveniente per i creditori della Società, osservandosi al riguardo, quanto segue.

Rispetto all'ipotesi del fallimento, la procedura di concordato preventivo potrà consentire un realizzo delle attività in tempi brevi, anche avvalendosi della proficua collaborazione del sottoscritto socio accomandatario gerente, il quale potrà più facilmente rinvenire soggetti interessati all'acquisto degli assets societari.

Uguale snellezza e celerità potrebbe aversi nelle operazioni di liquidazione delle ulteriori componenti attive messe a disposizione del concordato.

VI. Integrazioni e nuove produzioni ex art.162 I comma L.F.

Lo scrivente, in considerazione dei ristrettissimi tempi imposti, si riserva la facoltà di apportare integrazioni al piano, nonché alla relazione del professionista e, se del caso, di produrre nuovi documenti.

Tanto premesso, la Cam Sas di ~~XXXXXXXXXXXX~~, come rappresentata difesa e domiciliata,

CHIEDE

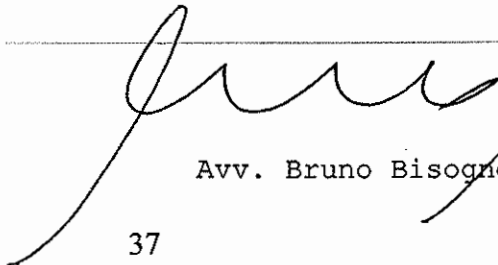
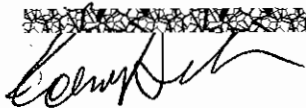
di essere ammessa alla procedura di concordato preventivo per l'approvazione e l'esecuzione del piano di concordato di cui ai paragrafi che precedono.

Con espressa riserva di apportare integrazioni e/o produrre ulteriore documentazione ex art.162 I comma L.F..

Si confrontino i seguenti documenti, di cui all'indice contenuto nel foliario.

Salerno, 1 febbraio 2012

~~XXXXXXXXXXXX~~



Avv. Bruno Bisogno

